

Usługi Ogólnobudowlane Projektowanie i Kosztorysowanie  
mgr inż. Paweł Stolicki 58-314 Wałbrzych ul. Senatorska 44/7  
tel.kom.609529273

## **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**Obiekt: PRZYSTOSOWANIE SANITARIATU DLA OSÓB  
NIEPEŁNOSPRAWNYCH ORAZ WYDZIELENIE  
POKOJU POUFNOŚCI W BUDYNKU URZĘDU  
SKARBOWEGO W ŚWIDNICY**

**Adres: Świdnica ul. M. Skłodowskiej-Curie 1-3**

**Inwestor: Izba Administracji Skarbowej  
Wrocław ul. Powstańców Śl. 24,26**

<b>Branża</b>	<b>Budowlana</b>	<b>Data</b>	<b>Podpis</b>
Autor	<div></div> Upr.bud.nr <div></div>	08.02.2019 r.	

Wałbrzych luty 2019 r.

## **1. WYMAGANIA OGÓLNE**

### **1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych**

Specyfikacja Techniczna – wymagania ogólne odnosi się do wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach robót remontowych.

Jakiegolwiek nazwy marek ( nazwy własne ) użyte w dokumentacji uważane są jako definicje standardu. Dopuszcza się użycie innych materiałów o przedstawionym standardzie. Należy rozumieć, że przywołanej nazwie marki umieszczone są słowa „ lub równoważne”.

### **1.2 Zakres stosowania ST**

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowi część dokumentów przetargowych i należy ją stosować w zleceniu i wykonaniu robót opisanych w podpunkcie 1.3.

### **1.3 Zakres robót objętych ST**

#### **SANITARIAT DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

1 d.1.1	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	43.59 m <sup>2</sup>
2 d.1.1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m <sup>2</sup>	43.59 m <sup>2</sup>
3 d.1.1	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	16.19 m <sup>2</sup>
4 d.1.1	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	2 szt.
5 d.1.1	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	17.26 m <sup>2</sup>
6 d.1.1	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	17.26 m <sup>2</sup>
7 d.1.1	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	4.08 m <sup>3</sup>
8 d.1.1	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10	4.08 m <sup>3</sup>
9 d.1.1	Utylizacja gruzu	4.08 m <sup>3</sup>
10 d.1.1	Okładziny z płyt gips.-karton. wodoodpornych (suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na zaprawie na paskach	44.58 m <sup>2</sup>

11 d.1.1	Licowanie ścian płytkami - na klej	44.58 m <sup>2</sup>
12 d.1.1	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	41.50 m <sup>2</sup>
13 d.1.1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	41.50 m <sup>2</sup>
14 d.1.1	Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT"	41.50 m <sup>2</sup>
15 d.1.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	41.50 m <sup>2</sup>
16 d.1.1	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie	17.70 m <sup>2</sup>
17 d.1.1	Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami SUPERFLEX-B 240	23.80 m
18 d.1.1	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10	17.70 m <sup>2</sup>
19 d.1.1	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	17.70 m <sup>2</sup>
20 d.1.1	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	17.70 m <sup>2</sup>
21 d.1.1	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES nieszkliwionych antypoślizgowych o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej	17.70 m <sup>2</sup>
22 d.1.1	Montaż ścianek i drzwi wc systemowych	12.36 m <sup>2</sup>
23 d.1.1	Montaż drzwi łazienkowych z obróbką osadzenia	1.80 m <sup>2</sup>
24 d.1.2	Demontaż ustępu z miską fajansową	4 kpl
25 d.1.2	Demontaż umywalki	3 kpl
26 d.1.2	Demontaż baterii umywalkowej	3 szt
27 d.1.2	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi	1 szt
28 d.1.2	montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	4.0 m
29 d.1.2	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	3 szt
30 d.1.2	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach	

	mieszkalnych o połączeniach wciskowych	8.0 m
31 d.1.2	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	3 podej
32 d.1.2	Rurociągi z rury PEX 16x2 w otulinie	24.0 m
33 d.1.2	Podejście dopływowe do zaworów czterpalnych (wypływowych, baterii, mieszaczy itp.) o śr.nom. 15 mm	8 szt
34 d.1.2	Montaż ustępów pojedynczych 'kompakt' - dla niepełnosprawnych	1 kpl
35 d.1.2	Montaż ustępów pojedynczych 'kompakt'	2 kpl
36 d.1.2	Umywalki pojedyncze dostosowane do potrzeb osoby niepełnosprawnej	1 szt
37 d.1.2	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych	2 szt
38 d.1.2	Zawór przelotowy i zwrotny wodociągowy gwintowany o śr.nom. 15 mm	2 szt
39 d.1.2	Baterie umywalkowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	2 szt
40 d.1.2	Baterie umywalkowe dla niepełnosprawnych o śr. nominalnej 15 mm	1 szt
41 d.1.2	Montaż uchwytów uchylnych przy wc atestowanych dł.80 cm	2 szt
42 d.1.3	Niezbędna przeróbka instalacji elektrycznej oraz podłączenie urządzeń – wymiana osprzętu	1 kpl

#### POKÓJ POUFNOŚCI

43 d.2.1	Rozebranie ścianek działowych	12.81 m <sup>2</sup>
44 d.2.1	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	2 szt
45 d.2.1	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	4.80 m
46 d.2.1	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych	0.31 m <sup>3</sup>
47 d.2.1	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	13.20 m <sup>2</sup>
48 d.2.1	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach	13.20 m <sup>2</sup>
49 d.2.1	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km	1.0 m <sup>3</sup>
50 d.2.1	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 10	1,0 m <sup>3</sup>
51 d.2.1	Utylizacja gruzu	1,0 m <sup>3</sup>
52 d.2.1	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami	0.47 m <sup>3</sup>

53 d.2.1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m <sup>2</sup> w 1 miejscu)	4.16 m <sup>2</sup>
54 d.2.1	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 25 cm	5.10 m
55 d.2.1	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m <sup>2</sup>	78.65 m <sup>2</sup>
56 d.2.1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	78.65 m <sup>2</sup>
57 d.2.1	Gruntowanie podłoża preparatami "ATLAS UNI GRUNT"	78.65 m <sup>2</sup>
58 d.2.1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	78.65 m <sup>2</sup>
59 d.2.1	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> Krotność = 2.5	3.60 m <sup>2</sup>
60 d.2.1	Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	13.20 m <sup>2</sup>
61 d.2.1	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m <sup>2</sup>	13.20 m <sup>2</sup>
62 d.2.1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - np. wykładzina gr.2,0mm-Tarkett"Eminent"	13.20 m <sup>2</sup>
63 d.2.1	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	13.20 m <sup>2</sup>
64 d.2.1	Posadzki z tworzyw sztucznych listwy przyściennie pcv	14.60 m
65 d.2.1	Montaż drzwi o podwyższonej izolacji akustycznej z obróbką obsadzenia	1.80 m <sup>2</sup>
66 d.2.2	Niezbędna przeróbka instalacji elektrycznej oraz podłączenie urządzeń – wymiana osprzętu i oświetlenia	1 kpl

#### **1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z przedmiarem robót, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych i poleceniami Zamawiającego.

Przekazanie terenu budowy – Zamawiający w terminie określonym w umowie przekazuje Wykonawcy teren budowy.

#### **1.4.1 Zgodność robót z Przedmiarem Robót i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót.**

Dokumenty – rysunki budowlane, kosztorys ślepy , specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót przekazane przez Zamawiającego stanowią komplet, a wymagania wyszczególnione choćby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całym komplecie. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentach, a o ich wykryciu powinien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z przedmiarem robót i ST. Dane określone w przedmiarze robót i ST będą uważane za wartości docelowe, wszelkie odchylenia wymagają uzyskania pozytywnej opinii Zamawiającego. Cechy materiałów i elementów budowlanych muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami. W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą w pełni zgodne z przedmiarem robót lub ST i wpłynie to na niezadowalającą jakość robót, to takie materiały będą niezwłocznie zastąpione innymi, a roboty rozebrane na koszt Wykonawcy.

#### **1.4.2. Informacje o terenie budowy**

Budynek położony jest w Świdnicy przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 1-3. Na terenie posesji i bezpośrednio do budynku doprowadzona jest energia elektryczna i woda. Po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania placu budowy i doprowadzenia terenu wokół budynku do stanu pierwotnego (zastanego przez rozpoczęciem prac budowlanych) włącznie z odtworzeniem ewentualnie zniszczonych elementów zagospodarowania terenu. Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji i wykonywania robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy,
- ochrony mienia związanego z budową.

Wykonawca w trakcie prowadzenia prac zobowiązany jest stosować się do ogólnie obowiązujących przepisów prawa pracy zasad BHP przy prowadzeniu robót budowlanych.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania i utrzymywania stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie będzie opłacał robót tymczasowych takich jak: urządzenia do transportu pionowego, zabezpieczania powierzchni pionowych i poziomych folią chroniącą przed przedostawaniem się kurzu w trakcie prowadzenia prac.

#### **1.4.3. Ochrona własności publicznej i prywatnej.**

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne takie jak kable, rurociągi itp.

Wykonawca będzie odpowiadać za wszelkie spowodowane przez jego działania uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych.

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1. Wymagania podstawowe.**

Co najmniej na 7 dni roboczych przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót Wykonawca przedstawi informacje zaświadczające o dopuszczeniu ich do stosowania w budownictwie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. „O wyrobach budowlanych”. Materiały powinny być oznaczone znakiem B lub CE. Dla materiałów oznakowanych znakiem CE przewidzianych do zastosowania na zewnątrz budynku należy udokumentować dostosowanie ich do polskich warunków klimatycznych. Do materiałów i urządzeń nie posiadających oznaczeń B lub CE należy załączyć aprobaty techniczne potwierdzające przydatność wyroby budowlanego do zamierzonego zastosowania.

### **2.2. Przechowywanie i składowanie materiałów**

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu gdy będą potrzebne do robót były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem i wpływem warunków atmosferycznych, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę.

### **2.3. Materiały nie odpowiadające wymaganiom.**

Materiały nie odpowiadające wymaganiom a w szczególności wymienione w „Krajowym Wykazie Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych” zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Każdy rodzaj robót w którym znajdują się nie zadbane i nie zaakceptowane materiały Wykonawca wykonuje na własne ryzyko licząc się z jego nie przyjęciem i nie zaplaceniem.

### **2.4. Wariantowa stosowanie materiałów .**

Jeśli przedmiar robót lub ST przewidują możliwość wariantowego zastosowania rodzaju materiałów w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o swoim zamiarze co najmniej na siedem dni roboczych. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniany bez zgody Zamawiającego.

## **3. SPRZET**

W trakcie realizacji robót należy stosować urządzenia sprawne technicznie nie powodujące nadmiernego hałasu i zanieczyszczenia środowiska olejem, smarami itp. Ze względu na nieskomplikowany charakter robót nie przewiduje się wystąpienia potrzeby zastosowania maszyn i urządzeń innych niż powszechnie stosowane w budownictwie. Wykonawca zobowiązany jest do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

## **4. TRANSPORT**

W trakcie realizacji robót należy stosować środki transportowe sprawne technicznie nie powodujące nadmiernego hałasu i zanieczyszczenia środowiska, olejem, smarami itp. Pojazdy do przewożenia materiałów wrażliwych na warunki atmosferyczne winny posiadać szczelne plandeki ochronne. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania tylko takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.



## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1. Ogólne zasady wykonywania robót**

Podstawowym aktem prawnym określającym standardy techniczne jakim powinny odpowiadać zrealizowane roboty budowlane jest Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. ). Przystąpienie do realizacji prac budowlanych możliwe będzie po zapewnieniu bezpieczeństwa uczestnikom procesu budowlanego. Podstawowe zasady, których należy przestrzegać określone zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych ( Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 410 ). Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z przedmiarem robót, wymaganiami ST oraz poleceniami Zamawiającego.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1. Zasady kontroli jakości robót.**

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakość materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli gwarantujący wykonanie robót przy zachowaniu wymaganej przez Zamawiającego jakości.

### **6.2. Kontrole prowadzone przez Zamawiającego.**

Do celów kontroli jakości i zatwierdzenia Zamawiający uprawniony jest podokonywania kontroli. Zapewniona mu będzie ze strony Wykonawcy wszelka potrzebna do tego pomoc.

### **6.3. Certyfikaty i deklaracje.**

Zamawiający zezwoli na użycie tylko tych materiałów, które są dopuszczone do stosowania w budownictwie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. „O wyrobach budowlanych” i posiadających:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich Norm lub aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
  - deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub Polską Normą Przenoszącą Normy Zharmonizowane,
  - aprobatę techniczną w wypadku wyrobów dla których nie ustanowiono Polskiej Normy.
- Jakiegokolwiek materiały, które nie spełniają tych wymagań będą odrzucone.

#### **6.4. Dokumenty budowy.**

- protokół przekazania terenu budowy,
- protokół odbioru robót,
- atesty, certyfikaty, instrukcje obsługi i gwarancje na urządzenia montowane podczas budowy.

#### **6.5. Przechowywanie dokumentów budowy.**

Dokumenty budowy będą przechowywane na terenie budowy miejscu odpowiednio zabezpieczonym. Zaginięcie któregośkolwiek z dokumentów budowy spowoduje jego natychmiastowe odtworzenie w formie przewidzianej prawem. Wszelkie dokumenty budowy będą zawsze dostępne i przedstawione do wglądu na życzenie Zamawiającego.

### **7. ODBIÓR ROBÓT**

W zależności od ustaleń roboty polegają odbiorowi :

- częściowemu
- ostatecznemu
- odbiorowi pogwarancyjnemu.

#### **7.1 Odbiór ostateczny robót.**

7.1.1 Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę. Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, oceny wizualnej oraz zgodności wykonania robót z przedmiarem robót. W przypadku gdy

komisji roboty nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających oraz ponowny termin odbioru ostatecznego robót. W przypadkach niewykonania wyznaczonych robót poprawkowych i uzupełniających, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

#### 7.1.2 Dokumenty do odbioru ostatecznego

Podstawowym dokumentem poświadczającym dokonanie odbioru ostatecznego robót jest protokół odbioru ostatecznego robót sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego. Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty ( jeżeli stosowne przepisy prawne a w szczególności Prawo Budowlane wymagają ich sporządzenia dla zakresu prac będącego przedmiotem umowy):

- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów.

#### 7.2 Odbiór pogwarancyjny.

Odbiór końcowy polega na ocenie wykonanych robót związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym i zaistniałych w okresie gwarancyjnym. Odbiór końcowy będzie dokonany na podstawie oceny wizualnej obiektu z uwzględnieniem zasad opisanych w punkcie 8.1 „odbiór ostateczny robót”.

#### 8. Podstawa płatności.

Podstawą płatności jest protokół odbioru robót potwierdzający zrealizowanie prac na które została zawarta umowa o roboty budowlane.

Płatności podlega kwota zapisana w umowie obejmująca:

- robocizną bezpośrednią wraz z kosztami,
- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami zakupu, magazynowania, ewentualnymi kosztami ubytków i transportu na plac budowy,
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami,
- koszty pośrednie, zysk kalkulacyjny i ryzyko,
- podatki obliczane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

#### 10. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Nie przewiduje się osobnego odbierania i rozliczania tego typu prac. Wartość ich powinna być wliczona w koszt robót podstawowych.

**11. Dokumenty odniesienia – dokumenty będące podstawą do wykonania robót budowlanych.**

11.1 Umowa o wykonanie robót budowlanych

11.2 Przedmiar robót

11.3 Oferta i kosztorys ofertowy Wykonawcy

11.4 Aprobaty techniczne właściwe dla zastosowania materiałów

11.5 Obowiązujące normy europejskie, polskie i branżowe oraz warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych

11.6 Ogólne wytyczne, zalecenia i instrukcje stosowania wyrobów wydane przez ich producentów

11.7 Przepisy prawne dotyczące BHP, Prawa Pracy, Ochrony Środowiska i Ochrony Przeciwpożarowej.