

**Umowa nr 0201-ILZ.023. .... .2024**

(projekt umowy)

zawarta we Wrocławiu w dniu ..... 2024 r./zawarta w formie elektronicznej, w dniu złożenia ostatecznego wymaganego elektronicznego podpisu kwalifikowanego przez drugą ze Stron pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Izłą Administracji Skarbowej we Wrocławiu**, z siedzibą we Wrocławiu, ul. Powstańców Śląskich 24, 26; 53-333 Wrocław, REGON: 001020861, NIP: 896-000-68-04,

którą reprezentuje:

..... – .....,

zwaną dalej **Zamawiającym**

a

....., z siedzibą w ....., ul. ....,  
NIP: ....., REGON: ....., KRS/CEDIG: .....,

reprezentowaną przez:

..... – .....,

zwaną dalej **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie Stronami, a każda z osobna Stroną.

Do niniejszej umowy nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, ponieważ wartość przedmiotu zamówienia nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy Pzp.

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami, zwanych dalej „wnioskami” bądź „wnioskami o dofinansowanie” i złożenie ich w wymaganym terminie w ramach naboru wniosków o dofinansowanie w programie Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działanie FENX.01.01 Efektywność energetyczna – odrębnie dla każdego z 2 budynków urzędów skarbowych z terenu województwa dolnośląskiego – w ramach prowadzonego aktualnie przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej naboru wniosków nr FENX.01.01-IW.01-001/24 o dofinansowanie zadań z zakresu Poprawy efektywności energetycznej w zabytkowych budynkach użyteczności publicznej (z instalacją OZE). Termin składania wniosków został wyznaczony na 29.04.2024 r.
2. Zamawiający zamierza ubiegać się o dofinansowanie termomodernizacji dla 2 budynków urzędów skarbowych:
  - Urzędu Skarbowego w Kamiennej Górze,
  - Urzędu Skarbowego w Dzierżoniowie,które są ujęte w gminnej ewidencji zabytków.

3. Podstawowe dane budynków, o których mowa w ust. 2, zawarte są w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy.
4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie do 23.04.2024 r. kompletne wnioski wraz niezbędnymi załącznikami dla każdego obiektu – 1 egzemplarz w wersji papierowej oraz 1 komplet w wersji elektronicznej.

## **§ 2**

### **Terminy**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, w terminie do 29 kwietnia 2024 r., w tym:

- a) do 23 kwietnia 2024 r. – opracowanie wniosków wraz z niezbędnymi załącznikami dla każdego obiektu oddzielnie i przedłożenie obu wniosków Zamawiającemu,
- b) do 29 kwietnia 2024 r. – złożenie w imieniu Zamawiającego w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (Instytucji Zarządzającej) kompletnego wniosku dla każdego obiektu oddzielnie.

## **§3**

### **Realizacja i odbiór przedmiotu umowy**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz przez osoby posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe, doświadczenie i kwalifikacje.
2. Warunkiem uznania umowy za wykonaną i wypłaty wynagrodzenia jest złożenie w wymaganym terminie w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, odrębnie dla każdego obiektu wskazanego w § 1 ust. 2, wniosku o dofinansowanie, który nie zostanie odrzucony ze względów formalnych i zostanie zakwalifikowany przez organizatora konkursu do oceny merytorycznej I stopnia.
3. Przy realizacji umowy Wykonawca dołoży należytej staranności w taki sposób, żeby każdy z wniosków otrzymał jak największą liczbę punktów od organizatora konkursu, a jego złożenie zakończyło się otrzymaniem dotacji.
4. Każdy wniosek zostanie sporządzony zgodnie z Regulaminem konkursu oraz szczegółowymi instrukcjami i wytycznymi – na druku dostępnym na stronie Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.
5. Strony ustalają konieczność udzielania wzajemnych wyjaśnień oraz ścisłej współpracy przy realizacji przedmiotu umowy.
6. Strony ustalają, że przekazanie Zamawiającemu wniosków, o których mowa w § 2 pkt a, zostanie potwierdzone podpisanym obustronnie przez Strony umowy protokołem odbioru, stanowiącym podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury i późniejszej zapłaty wynagrodzenia. Protokół odbioru dokumentuje przekazanie przedmiotu umowy, lecz nie potwierdza jego kompletności oraz poprawności pod względem formalnym. Weryfikacja poprawności wniosku nastąpi po jego ocenie pod względem formalnym przez organizatora konkursu.
7. Jeżeli organizator konkursu wykaże, że wniosek zawiera błędy, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1, w terminach określonych przez Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej wymiany wadliwego nośnika informacji obejmującego przedmiot zamówienia lub dostarczenia nowego nośnika, w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

9. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem przedmiotu umowy, obejmujące m. in. wykonanie niezbędnych analiz i weryfikację audytów energetycznych pod kątem zgodności z obowiązującymi w przedmiotowym naborze kosztami kwalifikowanymi.

#### § 4

##### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, w zakresie o którym mowa w §1, jest ryczałtowe i wynosi: ..... zł brutto (słownie: ..... zł .... /100), tj. .... zł netto (słownie: ..... zł .... /100), w tym:
  - a) za wykonanie przedmiotu umowy dla obiektu Urzędu Skarbowego w Kamiennej Górze  
– ..... zł brutto (słownie: ..... zł), tj. .... zł netto (słownie: ..... zł .... /100)
  - b) za wykonanie przedmiotu umowy dla obiektu Urzędu Skarbowego w Dzierżoniowie  
– ..... zł brutto (słownie: ..... zł), tj. .... zł netto (słownie: ..... zł .... /100).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, wynika z oferty Wykonawcy. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z prawidłową realizacją przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający nie przewiduje waloryzacji wynagrodzenia.

#### § 5

##### Sposób rozliczenia i terminy płatności

1. Rozliczenie za wykonanie określonego w § 1 przedmiotu umowy, nastąpi fakturami częściowymi, odrębnie dla każdego z urzędów skarbowych, według następujących zasad:
  - 1) po opracowaniu wniosku o dofinansowanie wraz z kompletem załączników i złożeniu go w wymaganym terminie w Instytucji Zarządzającej, zgodnie z regulaminem naboru nr FENX.01.01-IW.01-001/24 – fakturą częściową w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego ogółem brutto wskazanego w § 4 ust. 1 dla danego obiektu, którego dotyczy wnioski,
  - 2) po pozytywnej weryfikacji kompletności wniosku (spełnieniu kryteriów obligatoryjnych) przez NFOŚiGW (Instytucję Zarządzającą) – fakturą częściową w wysokości 30% wynagrodzenia ryczałtowego ogółem brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 dla danego obiektu, którego dotyczy wnioski,
  - 3) po pozytywnej weryfikacji poprawności sporządzenia wniosku, złożeniu na żądanie NFOŚiGW (Instytucji Zarządzającej) ewentualnych wyjaśnień i uzupełnień w celu weryfikacji kryteriów rankingujących – fakturą końcową w wysokości 40 % wynagrodzenia ryczałtowego ogółem brutto, wskazanego w § 4 ust. 1 dla danego obiektu, którego dotyczy wnioski.
2. Wypłata wynagrodzenia ujętego w ust. 1 pkt 3) nie jest uzależniona od wyników konkursu i od decyzji Instytucji Zarządzającej o przyznaniu lub nie dotacji/dofinansowania.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi każdorazowo przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy: nr ..... prowadzonym przez bank: ....., w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień

zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.

4. W przypadku gdy faktura zostanie błędnie wystawiona lub nie będzie spełniać aktualnych wymogów prawa, Zamawiający wstrzyma płatność faktury do czasu otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w ust. 3, znajduje się w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów, których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona (tzw. Biała lista podatników VAT), prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96 b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t. j. Dz.U. z 2024 r., poz. 361).
6. Zamawiający – Izba Administracji Skarbowej we Wrocławiu – posiada konto na platformie <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>. Adres PEF: NIP8960006804. Korzystanie z platformy jest bezpłatne.
7. Zamawiający wyraża zgodę na przesyłanie przez Wykonawcę rachunków, faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres email: [faktury.450000@mf.gov.pl](mailto:faktury.450000@mf.gov.pl), w formacie PDF gwarantującym integralność dokumentu (wykluczającym możliwość wprowadzenia zmian w nieautoryzowany sposób) oraz czytelność treści. W treści e-maila należy podać numer umowy, której dotyczy faktura.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
9. Zapłata wynagrodzenia będzie dokonywana w walucie polskiej.
10. Zamawiający nie udziela zaliczek na poczet wynagrodzenia.
11. Wierzytelności wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.
12. Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie, jeżeli Wykonawca nie złoży w Instytucji Zarządzającej, w imieniu Zamawiającego, kompletnego wniosku w terminie określonym w § 2 lit. b) – zgodnie z regulaminem naboru wniosków, z zastrzeżeniem § 12 ust. 2.

## **§ 6**

### **Rękojnia za wady**

W stosunku do opracowanych dokumentów Strony przedłużają ochronę z tytułu rękojmi za wady określone w Kodeksie cywilnym w księdze III tytule XI dział II, do czasu zawarcia umowy o dofinansowanie pomiędzy Zamawiającym a NFOŚ (Instytucją Zarządzającą). Termin okresu rękojmi za wady będzie liczony od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 6.

## **§ 7**

### **Prawa autorskie**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada wszystkie prawa, w szczególności prawa własności intelektualnej niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy i zapewnia posiadanie tych praw w chwili przeniesienia autorskich praw majątkowych na Zamawiającego. Wykonawca oświadcza, że wykonanie jego obowiązków wynikających z umowy nie będzie naruszać żadnych praw, w tym praw własności intelektualnej osób trzecich ani nie jest obciążone żadnymi prawami osób trzecich.

2. Wykonawca oświadcza, że przygotowane przez niego dokumenty będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw autorskich i majątkowych osób trzecich. W przypadku naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich Wykonawca zobowiązany jest do zaspokajania wszelkich roszczeń z tego tytułu podnoszonych przez te osoby.
3. Z chwilą podpisania przez Strony umowy Protokołu odbioru końcowego Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1, autorskie prawa majątkowe do opracowanych dokumentów, na następujących polach eksploatacji.
  - a) korzystanie z dokumentacji w ramach udziału w konkursie, o którym mowa w § 1 ust. 1,
  - b) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania dokumentów – wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
  - c) korzystanie z dokumentacji w ramach innych konkursów.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
5. Z datą określoną w ust. 3, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności nośników, na których zostaną zapisane wnioski.

## **§ 8**

### **Kary umowne**

1. Zamawiający obciąży Wykonawcę karą umowną w następujących przypadkach:
  - 1) przekroczenie terminu realizacji umowy, wskazanego w § 2 lit. a) – w wysokości ..... zł brutto za każdy rozpoczęty dzień roboczy zwłoki, liczony odrębnie dla każdego wniosku, z zastrzeżeniem § 12 ust. 2,
  - 2) za niewykonanie przedmiotu umowy bądź jej części przez Wykonawcę – w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - 3) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy lub jego części, które spowoduje odrzucenie wniosku ze względów formalnych – w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1, liczonego odrębnie dla każdego obiektu,
  - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy bądź jej części – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1,
  - 5) za odstąpienie od Umowy bądź jej części przez Wykonawcę – z przyczyn leżących po jego stronie – w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający wezwie Wykonawcę notą obciążeniową do zapłaty kar umownych w terminie 7 dni od daty jej doręczenia. Notę obciążeniową uznaje się za doręczoną Wykonawcy z chwilą przesłania jej elektronicznie na adres Wykonawcy: ..... w formacie pdf.
3. Po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w ust. 2, należności z tytułu naliczonych zgodnie z niniejszą umową kar umownych, Zamawiający:
  - a) pokryje dokonując potrącenia należności naliczonej zgodnie z niniejszą umową, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę,
  - b) będzie dochodził na zasadach ogólnych przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 ze zm.).

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, lub gdy kara umowna nie pokryje wyrządzonej szkody – w przypadku gdy szkoda powstała po stronie Zamawiającego w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
5. Strony zastrzegają, że kar umownych można żądać także w przypadku rozwiązania umowy, jej wygaśnięcia lub odstąpienia od niej.
6. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, będą naliczane niezależnie od siebie i są należne bez względu na poniesione szkody przez Zamawiającego.

## § 9

### Podwykonawcy

1. Wykonawca w ofercie oświadczył, że wykona zamówienie w całości siłami własnymi. Jednakże w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca niezwłocznie zgłosi ten fakt Zamawiającemu.

#### **Lub**

Wykonawca oświadcza, że przy realizacji niniejszej umowy zamierza współpracować z następującymi podwykonawcami:

- 1) ..... w zakresie ..... (podaje nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, podwykonawców zaangażowanych).
2. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie ust. 1 oraz do przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia, w szczególności informacji dotyczących nazwy Podwykonawcy i powierzonej mu do wykonania części zamówienia.  
  
Zmiana podwykonawców nie stanowi zmiany umowy.
3. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcom do wykonania innych części przedmiotu umowy, niż wymienione w ofercie, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Jeżeli określona część dokumentacji zostanie sporządzona przez Podwykonawcę, Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia w umowie z tym Podwykonawcą zapisów dotyczących przeniesienia majątkowych praw autorskich i praw zależnych w zakresie umożliwiającym realizację niniejszej umowy, w szczególności nabycie praw do dokumentacji przez Zamawiającego.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie czynności, których wykonanie powierzył podwykonawcom. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców jak za własne.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie i w należytej wysokości wszelkich rozliczeń finansowych z podwykonawcami.
7. Zlecenie części prac podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
8. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

## **§10**

### **Zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością i zgodnie z treścią niniejszej Umowy oraz z wolą Stron, jak również zgodnie z wymaganiami konkursu nr FENX.01.01-IW.01-001/24 i z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.
2. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy budynków niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy po uprzednim uzgodnieniu terminu z użytkownikiem budynku i Zamawiającym.
3. Zamawiający nie posiada pełnej dokumentacji technicznej budynków. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia Wykonawcy dokumentacji, którą posiada, a Wykonawca oświadcza, że okoliczność ta nie ma wpływu na należyte wykonanie przez niego umowy.

## **§ 11**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy lub jej części, bez wyznaczania dodatkowego terminu, w razie niedochowania przez Wykonawcę któregośkolwiek z terminu określonego w § 2 oraz w przypadku, gdy Wykonawca wykona zamówienie niezgodnie z postanowieniami umowy lub przepisami prawa. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający składa w terminie do 30 dni od zaistnienia przesłanek określonych w zdaniu poprzednim.
2. Niezależnie od sytuacji wskazanej w ust. 1, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w następujących przypadkach:
  - 1) likwidacji Wykonawcy;
  - 2) zajęcia majątku Wykonawcy przez uprawniony organ w celu zabezpieczenia lub egzekucji majątku Wykonawcy uniemożliwiającego lub znacznie utrudniającego wykonanie umowy; Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, tj. w terminie 24 godzin od wystąpienia zdarzenia zawiadomić Zamawiającego o tym fakcie,
  - 3) wykonywania umowy przez Wykonawcę w sposób sprzeczny z jej postanowieniami lub dopuszczenia się przez niego rażącego zaniedbania obowiązków umownych, wykonywania umowy przy pomocy osób nie posiadających wymaganych kwalifikacji lub niestosowania się do bieżących zaleceń Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków wynikających z umowy,
  - 4) gdy Wykonawca nie podjął czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy lub przerwał wykonanie czynności związanych z realizacją umowy i nie kontynuuje ich,
  - 5) zaangażowania Wykonawcy przy realizacji umowy w praktyki korupcyjne, stwierdzone prawomocnym wyrokiem.

Oświadczenie o odstąpieniu od umowy Zamawiający składa w terminie do 30 dni od powzięcia wiedzy o zaistnieniu przesłanek określonych powyżej.

3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności ze wskazaniem okoliczności uzasadniających tę czynność i nie powoduje utraty prawa przez Zamawiającego do naliczenia kar umownych należnych na podstawie niniejszej umowy.

4. W przypadkach opisanych w ust. 2 Wykonawcy należy się wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający nabywa wszelkie prawa określone umową do części przedmiotu umowy, która została odebrana przez Zamawiającego do dnia odstąpienia i za którą Wykonawca otrzymał należne wynagrodzenie.

## **§ 12**

### **Warunki zmiany umowy**

1. Zmiana umowy może nastąpić za zgodą obu Stron i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy w zakresie umownego terminu wykonania przedmiotu umowy, która może nastąpić w sytuacji, gdy Instytucja Zarządzająca – Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej – zmieni termin składania wniosków w naborze nr FENX.01.01-IW.01-001/24.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2, termin realizacji umowy wskazany w § 2 może ulec wydłużeniu odpowiednio do wyznaczonego przez NFOŚiGW nowego terminu składania wniosków.
4. Zmianę umowy stanowi każdorazowa zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy. Zmiana ta wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych powołanych w treści umowy, w każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa,
  - 2) zmiana adresu siedziby Stron umowy, jak również zmiana ich danych kontaktowych, dla uzyskania skutku aktualizacji danych wystarczy niezwłoczne pisemne zawiadomienie drugiej Strony.
6. Wszystkie postanowienia dotyczące zmiany umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania Zamawiającego o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, likwidacyjnego lub karnego (w przypadku podejrzenia o zaangażowanie się w praktyki korupcyjne w związku z realizacją umowy), a także o każdej zmianie adresu swojej siedziby i innych danych kontaktowych.

## **§ 13**

### **Zasady zachowanie poufności**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich informacji technicznych, technologicznych, prawnych i organizacyjnych, oraz innych informacji Zamawiającego uzyskanych w trakcie wykonywania umowy niezależnie od formy pozyskania tych informacji i ich źródła.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami Umowy oraz wynikającymi z obowiązujących uregulowań prawnych.



3. Wykonawca zobowiązuje się do ujawnienia informacji jedynie tym osobom, którym będą one niezbędne do wykonywania powierzonych im czynności i tylko w zakresie, w jakim osoba musi mieć do nich dostęp dla celów realizacji zadania wynikającego z tytułu realizacji Umowy.
4. Wykonawcę zobowiązuje się do niekopiowania, niepowielania, ani w jakikolwiek inny sposób nierozpowszechniania jakiegokolwiek części określonych informacji, z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją Umowy po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
5. Obowiązek określony w ust. 1 nie dotyczy informacji powszechnie znanych ani udostępniania informacji na podstawie bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na żądanie sądów, prokuratury, organów podatkowych lub organów kontrolnych, a także informacji dostępnych publicznie, o których mowa w ustawie z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz.U z 2022 r. poz. 902 ze zm.).
6. Nie będą uważane za chronione informacje, które:
  - 1) wcześniej stały się informacją publiczną w okolicznościach niebędących wynikiem czynu bezprawnego lub naruszającego Umowę przez którąkolwiek ze Stron;
  - 2) zostały przekazane Stronie otrzymującej przez osobę trzecią niebędącą Stroną Umowy zgodnie z prawem i bez ograniczeń;
  - 3) były zatwierdzone do rozpowszechniania na podstawie uprzedniej pisemnej zgody Strony, której dotyczą.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zachowanie w poufności informacji przez swoich pracowników, podwykonawców i wszelkich innych osób, którymi będzie się posługiwać przy wykonywaniu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich niezbędnych kroków dla zapewnienia, że żaden pracownik Wykonawcy lub inna osoba, o której mowa w ust. 7, otrzymujący powyższe informacje, nie ujawni tych informacji, ani ich źródła, zarówno w całości, jak i w części osobom lub podmiotom trzecim bez uzyskania uprzednio wyraźnej pisemnej zgody Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.
9. Obowiązek zachowania w poufności informacji przez Wykonawcę i osoby, o których mowa w ust. 7, obowiązuje także po ustaniu Umowy.
10. Wykonawca odpowiada za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu przez ujawnienie, przekazanie, wykorzystanie, zbycie lub oferowanie do zbycia informacji otrzymanych od Zamawiającego, wbrew postanowieniom Umowy. Zobowiązanie to wiąże Wykonawcę również po wykonaniu Przedmiotu Umowy, jej rozwiązaniu, wygaśnięciu lub odstąpieniu, bez względu na przyczynę.
11. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) znana jest mu treść przepisów w zakresie ochrony informacji i tajemnic prawnie chronionych tj.
    - a) ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks Karny (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 17),
    - b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE („RODO”),

- c) ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1781 ze zm.).
- 2) każda z osób uczestniczących w realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązała się wobec niego, jako Wykonawcy, nie ujawniać żadnych informacji, z którymi zapozna się podczas wykonywania czynności zleconych do realizacji oraz zapoznała się z treścią ww. przepisów i zobowiązała się do ich przestrzegania, zarówno w czasie realizacji Umowy, jak i po jej zakończeniu.
12. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 7, zobowiązani są do zapoznania się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów i przestrzegania jej postanowień. Zamawiający udostępnia Wykonawcy Politykę Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów stosowanej przez Zamawiającego i inne dokumenty z nią powiązane - niezbędne do realizacji przedmiotu umowy. Dodatkowo Zamawiający informuje, że treść Polityki Bezpieczeństwa Informacji została opublikowana w Dz. Urz. Min. Fin. z 29 lipca 2022 r. pod poz. 80 i stanowi załącznik do Zarządzenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2022 r. zmieniającego zarządzenie w sprawie Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji i Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów/adres internetowy do publikacji: <https://www.gov.pl/web/finanse/du-mffipr/>.
13. Wykonawca i osoby, o których mowa w ust. 7, są obowiązani do złożenia oświadczenia potwierdzającego zapoznanie się z treścią Polityki, o której mowa w ust. 12, przed rozpoczęciem świadczenia Usługi. Oświadczenie może być złożone w formie elektronicznej. Wzór oświadczenia o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów określa Załącznik nr 3 do Umowy.

## **§ 14**

### **Ochrona danych osobowych**

1. W przypadku przetwarzania danych osobowych Wykonawca oraz Zamawiający powinni przestrzegać zasad ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE ( zwanej dalej RODO) oraz obowiązujących przepisów prawa.
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. c i lit. e RODO.
3. Zamawiający informuje, iż Administratorem Danych Osobowych osób uczestniczących w realizacji niniejszej umowy po stronie Wykonawcy jest Dyrektor Izby Administracji Skarbowej we Wrocławiu z siedzibą ul. Powstańców Śląskich 24,26; 53-333 Wrocław.
4. W celu wykonania umowy, Strony wzajemnie udostępniają sobie dane swoich pracowników i współpracowników zaangażowanych w wykonywanie Umowy w celu umożliwienia utrzymywania bieżącego kontaktu przy wykonywaniu umowy, w tym pełnomocników lub członków organów w celu umożliwienia kontaktu między Stronami jak i weryfikacji umocowania przedstawicieli Stron.
5. Wskutek wzajemnego udostępniania danych osobowych osób, Strony stają się niezależnymi administratorami udostępnionych im danych. Każda ze Stron jako administrator udostępnionych jej danych osobowych samodzielnie decyduje o celach i środkach przetwarzania udostępnionych jej danych osobowych, w granicach obowiązującego prawa i ponosi za to odpowiedzialność.

6. Udostępniane dane kontaktowe obejmują: imię i nazwisko, służbowy adres e-mail, służbowy numer telefonu.
7. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych ze strony:
  - Zamawiającego (Klauzula dla Wykonawców) dostępna jest na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Izby Administracji Skarbowej we Wrocławiu:  
<http://www.dolnoslaskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-we-wroclawiu/organizacja/ochrona-danych-osobowych>,
  - Wykonawcy - stanowi załącznik nr 4 do umowy/dostępna jest na stronie: ..... (jeżeli dotyczy).
8. Po zapoznaniu się z informacjami zawartymi w załączonych klauzulach informacyjnych Strony zobowiązują się wykonać obowiązek w niej określony w zakresie poinformowania osób wyznaczonych do kontaktów.

## § 15

### Postanowienia końcowe

1. Strony upoważniają następujących przedstawicieli do kontaktów w zakresie realizacji umowy:
  - a) ze strony Zamawiającego:
    - ..... tel.: ....., e-mail: .....
  - b) ze strony Wykonawcy:
    - ..... tel.: ....., e-mail: .....
2. Strony zobowiązują się do kierowania wszelkiej korespondencji wymagającej formy pisemnej na adresy Stron:
  - 1) Zamawiający: Izba Administracji Skarbowej we Wrocławiu ul. Powstańców Śląskich 24, 26, 53-333 Wrocław,
  - 2) Wykonawca: .....a w przypadku zmiany powyższych adresów – do niezwłocznego, pisemnego powiadomienia o tym fakcie drugiej Strony.
3. W przypadku braku powiadomienia, o którym mowa w ust. 2, wysłanie korespondencji na dotychczasowy adres Strony wywiera skutki prawne w postaci doręczenia.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego i Prawa Budowlanego wraz z aktami wykonawczymi oraz ustawy Pzp.
5. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie, w drodze wzajemnych negocjacji. W przypadku braku porozumienia w terminie do 10 dni od dnia podjęcia negocjacji – spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Wszelkie roszczenia powstałe przy realizacji przedmiotu umowy, wynikające z ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych obciążają Wykonawcę.
7. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron / Umowę sporządzono w formie elektronicznej z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych (*Zapis w zależności od formy zawarcia umowy*).

8. Integralną część umowy stanowią poniższe załączniki:

- załącznik nr 1 – Audyty energetyczne budynków,
- załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy,
- załącznik nr 3 – Oświadczenie o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów,
- załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna Wykonawcy (jeżeli dotyczy).

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**Załącznik nr 3 do umowy nr 0201-ILZ.023. .... .2024 z dnia .....**

.....

(miejsowość i data)

.....  
(Nazwisko i Imię)

.....  
(Nazwa podmiotu zewnętrznego realizującego usługi na rzecz Resortu Finansów)

.....  
(Stanowisko/funkcja)

### **OŚWIADCZENIE**

#### **o zapoznaniu się z Polityką Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów**

W związku z realizacją zobowiązań z tytułu Umowy Nr ..... z dnia ..... oświadczam, że zapoznałam/em się z treścią Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów, stanowiącej załącznik do Zarządzenia Ministra Finansów z dnia 25 lipca 2022 r. zmieniającego zarządzenie w sprawie Systemu Zarządzania Bezpieczeństwem Informacji i Polityki Bezpieczeństwa Informacji Resortu Finansów (Dz. Urz. Min. Fin. z 2022 r. poz. 80).

.....

*podpis Wykonawcy*